Sr. Ricardo Alegria
Institute of Culture
Plaza de Colon
San Juan, P. R.

RETURN REQUESTED: Levittown, Cataño, P. R. 00632

LA VOZ de Levittown

Publicado como un servicio a la comunidad por Levitt & Sons de Puerto Rico, Inc.
Levittown, Box 128, Cataño, Puerto Rico 00632. Teléfono: 725-1100 *Circulación 4,500

VOLUMEN 3 — NUMERO 7 JULIO 1966 LEVITTOWN, CATAÑO, P. R.

Levittown Lakes Inaugurado

El Sr. William J. Levitt, Presidente de Levitt & Sons, (izquierda) Sr. Richard Wasserman, Vice-Presidente Ejecutivo, y el Sr. Richard P. Bernhard, Vice-Presidente Ejecutivo de Levitt & Sons of Puerto Rico, Inc. charlan con el Senador Rafael Picó durante las ceremonias de inauguración de Levittown Lakes.

La ceremonia inaugural y exhibición previa de las casas modelo de Levittown Lakes —la extensión más reciente de Levittown de Puerto Rico— se efectuó el jueves 14 de julio a las 6:30 P.M., según anunció Richard P. Bernhard, vicepresidente ejecutivo de la firma en Puerto Rico.

Este acto, enfatizando el embellecimiento y la planificación de la Comunidad, tuvo de anfitrión a William J. Levitt, presidente de Levitt & Sons, Inc., quien vino a Puerto Rico especialmente para la inauguración.

El Sr. William J. Levitt, presidente de Levitt & Sons, Inc. fue anfitrión de este acto el cual enfatizó el embellecimiento y la planificación de la comunidad. Consistió de una ceremonia en el pabellón al lado del lago, exhibición de las nuevas casas modelos y el plano maestro de la comunidad y luego cocteles en el jardín de una de las casas frente al agua. Los oradores principales los cuales fueron presentados por el Ingeniero Jefe de Levitt & Sons, Manuel A. Kortright, fueron el Hon. Ramón García Santiago, Presidente de la Junta de Planificación de P. R., el Sr. Claudio Prieto del Departamento de Instrucción, y el Sr. William J. Levitt. El Obispo Juan de Dios López de Victoria impartió las bendiciones al proyecto.

Levittown Lakes consistirá de 6,000 unidades de vivienda construídas en un predio de 1,000 cuerdas junto a Levittown. El desarrollo del proyecto, cuyo valor total excederá $100 millones, se efectuará a un ritmo de aproximadamente 1,000 casa al año.

La atracción principal de esta nueva comunidad será un grupo de lagos y canales artificiales cubriendo un área de más de 100 cuerdas. Este amplio desarrollo acuático, el primero que se provee en Puerto Rico como parte de un proyecto de viviendas, tendrá facilidades para la natación, pesca y paseo en bote. Estos lagos, que se nutren de manantiales subterráneos tienen ya más de 700 peces suministrados por el Programa de Pesca y Vida Silvestre de su vivero en Maricao.

Levittown Lakes ofrecerá cinco modelos nuevos de casa que incluyen desde una vivienda de un baño y dos dormitorios para familias pequeñas a un modelo de lujo de dos plantas que tiene 4 dormitorios y 2-½ cuartos de baño. Los precios fluctuarán de $14,990, a $19,990.

Las casas modelos amuebladas y decoradas fueron abiertas para el público en general el 16 de julio del corriente año. De acuerdo con el Sr. Bernhard, más de 7,500 personas visitaron las modelos en el fin de semana de la apertura.

Levittown Lakes incluirá un núcleo central de facilidades con áreas que podrán ser reservadas para servicios del gobierno y actividades comunales, un gran centro comercial, escuelas intermedias y superiores, un hospital, parque regional con facilidades atléticas y un amplio centro cultural. La firma también tiene planes de llevar a cabo un programa de embellecimiento de las áreas públicas de la urbanización.

Levitt & Sons, el constructor residencial más grande del mundo, comenzó a operar en Puerto Rico en el 1963 y ha entregado hasta el presente más de 2,000 casas en su comunidad localizada frente al mar. Cuando esté terminado, Levittown será el desarrollo integrado totalmente más grande de que se ha construído hasta la fecha bajo las guías del Gobierno para el desarrollo planeado del área metropolitana de San Juan.

PRESIDENTE DE LA JUNTA DE PLANIFICACION ELOGIA A LEVITTOWN

Dirigiéndose a los cientos de invitados al cocktail de apertura de Levittown Lakes, el Honorable Ramón García Santiago elogió a Levittown como "distinto a otras comunidades, las familias de Levittown tienen ya algunas y pronto tendrán más de las facilidades y servicios indispensables que realmente le darán el verdadero carácter de comunidad. Habrá suficientes terrenos y, eventualmente, las facilidades físicas de escuelas elementales, intermedias y superiores; habrá áreas amplias y variadas de recreación activa y pasiva; habrá iglesias, centros culturales para reuniones de los vecinos, facilidades hospitalarias, áreas de comercio y otras facilidades que proveerán los servicios del gobierno." Y agregó "confío, que en un futuro cercano se cuente, además con esa área excepcional de belleza que es la playa y el área de parque de Punta Salinas. Mencionó a Levittown como "un proyecto que se perfila como un buen ejemplo de lo que puede realizar la empresa privada en Puerto Rico para la creación de vecindarios y comunidades, si ésta es bien encausada y si se responde adecuadamente a esta dirección. Refiriéndose a los primeros días de Levittown, dijo el Sr. García, "Hemos re-examinado algunos de los conceptos que introducimos hace cuatro años cuando presentamos por primera vez nuestras Guías para el Desarrollo Urbano. Levittown ha sido uno de los primeros proyectos en construírse bajo estas Guías, y hemos observado el crecimiento y el funcionamiento de los vecindarios construídos para modificar nuestros conceptos al mejor desarrollo.

Para ofrecerles un solo ejemplo: La Junta formuló normas para que se construyeran ciertas facilidades vecinales mínimas por cada 900 familias— un centro cultural, un pequeño salón de lectura, áreas de recreo y otras facilidades necesarias a la vida cotidiana de cualquier vecindario. En la nueva etapa de este proyecto, vamos a combinar algunas de estas facilidades para ofrecer a la comunidad servicios más completos e integrados, una biblioteca, un centro cultural de mayor capacidad, etc.

Se contará con un centro de comunidad vigoroso y de gran envergadura. Cubrirá unas 125 cuerdas, que es aproximadamente el tamaño del área construída de todo el pueblo de Dorado.

Este será, sin duda, el corazón palpitante de esta nueva comunidad."

Refiriéndose a los lagos artificiales alrededor de los cuales se desarrollará Levittown Lakes expresó que: "Además de la conveniencia práctica que tiene el lago para el urbanizador, creemos que es un factor de interés que tendrá un gran impacto en el aspecto estético del conjunto. Hemos colaborado con el Departamento de Obras Públicas y la Autoridad de Carreteras para no sólo acelerar el diseño y construcción del desvío de Cataño, sino también para facilitar la comunicación con Cataño, Bayamón y claro está con Toa Baja.

Si a esto se añade el esfuerzo del urbanizador por combinar un mayor número de tipos de vivienda —con facilidades y costos diferentes— y naturalmente una alta calidad en la construcción de éstas, el resultado será lo que yo llamo la organización y realización de una comunidad vivible, es decir, la humanización de nuestras comunidades haciéndolas disfrutables y habitables para seres humanos con ansias de una buena vivienda en un mejor vecindario."

Señaló finalmente que la labor ha sido una en que han estado envueltas varias entidades y que es necesario reconocer la disposición del urbanizador a hacer una mejor tarea como parte de la responsabilidad social que comparte con nosotros, de las agencias de financiamiento del proyecto, de las entidades gubernamentales: municipal y estatal, de los proyectistas, y naturalmente, de los fieles empleados de la agencia que me honro en presidir.

Que Pasa

por Doña Yuya Bauzá

En la última colación de grados de la Escuela Superior Francisco Oller de Cataño, obtuvo su diploma el Joven MODESTO ESCALERA RAMOS, quien reside en el Paseo Arpa No. 2195. Recibió como premio a su comportamiento distinguido como ciudadano y estudiante aprovechado un bonito TROFEO. Próximamente entrará al Colegio de Agricultura y Artes Mecánicas de Mayagüez a proseguir estudios de Ingeniería. Son sus padres MODESTO ESCALERA JR. Y MINERVA RAMOS DE ESCALERA. Los esposos Escalera están de plácemes ya que también su hija ARELYS MINERVA ESCALERA RAMOS, aprobó el tercer año de escuela superior con excelentes calificaciones (A).

Felicitamos a MODESTO Y ARELYS MINERVA, en unión a sus orgullosos padres y a la vez les deseamos que sigan siendo estudiantes excelente y mejores ciudadanos, para orgullo de nuestro Levittown.

El 18 de junio por la noche se celebró la fiesta de los padres en el No. 1070 en Levittown. Teníamos de invitados a los Sres. Brígido Martínez y Ana Maysonet de Santa Cruz. Fue una verdadera sorpresa pues cada esposa llevó un regalito el cual la Sra. Virginia Ferrao entregó a cada esposo. Terminó con un sabroso asopao de pollo y un brindis con Brandy Carlos I. Para el Paseo Damasco siempre hay un motivo para celebrar.

La Capillita católica ya está preparada para que las personas que deseen vayan a visitarla y hacer sus oraciones. Está abierta todo el día desde bien temprano. Puedes ir cuando vayas a trabajar o cuando regreses. Solamente se mueve el pestillo del portón y ruedas la cortina y entras; todas las noches hay una misa a las 7:30 excepto los sábados. Visítala, esa es tu casa. Paseo Damisela, al lado está la casa Parroquial donde se juega Bingo todos los sábados de 8:00 P.M. en adelante a cargo del Cursillista Sr. José Maldonado, los fondos son pro-construcción de la Iglesia Católica de Levittown.

VACACIONES

El padre Armelio Degli Esposti, párroco de la Iglesia de Levittown y Palo Seco sale el primero de agosto de vacaciones para su tierra natal, Italia. Feliz viaje le deseamos a tan dinámico y entusiasta padre.

¿Para qué cocinar los domingos?

La Sra. Helen Fletcher, Carmen Maldonado y Candita están ofreciendo almuerzos familiares un domingo sí y otro no para reunir fondos para equipar la casa parroquial. Los mismos se venden en la casa Parroquial Paseo Damisela. Es muy divertido ver estas damas preparando sabrosos platos los que venden muy baratos. El menú es variado, visítales y convéncete, también hay postre.

El día 23 de junio víspera del día de San Juan fue un gran acontecimiento para los residentes de Levittown y Pueblos limítrofes. Miles de personas se reunieron en la playa para darse un chapusón a las 12:00 P.M. Había juego de dóminos, música de cuerdas, radios y Bongó. ¡Da gusto vivir en Levittown!

El Sr. José Manuel Canino falleció el 15 de junio de 1966. La familia Venegas Canino desean expresar su más hondo agradecimiento a los residentes del Paseo Damasco y a los Empleados de Venta de Levittown por las flores enviadas. Familia Venegas Canino.

Paseo Damasco C 1076.

CONDOLENCIA

Por: Aurea E. Dávila

Bendito se fue un amigo,
Que de todos era querido.
Su muerte todos lloramos
Que mucho lo lamentamos.

* * *

En sus labios siempre había,
Una sonrisa sincera.
Adiós te decimos todos,
Sin que jamás te olvidemos.

* * *

A tu esposa y a tus hijas
Siempre la acompañaremos
En esta pena tan grande
Que a todos nos ha conmovido.

* * *

Adiós Ramoncito Adiós
Que Dios te espere en el cielo.

— ◊ —

"El Viento y Las Palmas"

Palmeras, Palmeras
Que siempre bailan,
trajes muy verdes
y muy gruesas ramas.

* * *

Palmeras, Palmeras
oigan bien esto,
que yo soy la brisa
y aquél es el viento.

* * *

El viento es malo
nunca está contento
sólo está contento
cuando no sopla la brisa,
cuando no bailan ustedes
y cuando no oyen la risa
de niñitas y niñitos.

* * *

Palmitas que siempre bailan
nunca dejan de bailar
aunque el viento se acerque
yo las podré salvar.

Por: Raquel Rivera Acevedo, de 10 años de edad, residente Paseo Delfin No. 1423 Bloque O; pasé a quinto grado con un promedio de 3.80 (A).

CLUBES DE SERVICIO DE LEVITTOWN

COMITE DE CIUDADANOS DE LEVITTOWN
Presidente - Ramón Dávila
1192 Paseo Dalia
COMITE DE RECREACION - PRIMERA UNIDAD
Presidente - Francisco A. Crespo
1330 Durazno
COMITE DE RECREACION - SEGUNDA UNIDAD
Presidenta - Mrs. Blanca Arana
2569 Paseo Angel
CLUB EXCHANGE DE LEVITTOWN
Presidente - Carlos Martínez
1453 Paseo Damisela
CLUB EXCHANGETTES DE LEVITTOWN
Presidenta - Sra. Betty López
1358 Paseo Duey
COMITE IGLESIA CATOLICA
Presidente - José C. Rivera
1493 Paseo Dulcemar
ESCUELA JOHN F. KENNEDY
ORGANIZACION DE PADRES
Coordinador - Ramón Dávila
1192 Paseo Dalia
TROPA DE NIÑOS ESCUCHAS Núm. 154
Jefe de niños Escuchas - Víctor Peña
1366 Paseo Duey
ASOCIACION DE BALONCESTO
Líder - Rafael Feliciano
1376 Dorcas
ASOCIACION DE CICLISMO DE LEVITTOWN
Presidente - Richard Figueroa
1220 Paseo Doncella
CLUB DE CURSILLISTAS
Director - Padre Armelio
COMITE IGLESIA LUTERANA
Sr. Rafael Feliciano
1376 Dorcas
MOVIMIENTO FAMILIAR LUTERANO
Rdo. Edisson H. Osorio
2300 Paseo Alegre

DIRECTORIO MEDICO DE LEVITTOWN

Carlos Vázquez, M.D. - Medicina General
2003 Paseo Azalea
Jorge A. Velázquez Ramón, D.M.D.
Cirujano Dental (S.S.S.)
2010 Paseo Azalea
Reynaldo A. Méndez, M.D. - Medicina General
1589 Paseo Diana (S.S.S.)
Francisco Hernández Vales, D.D.S.
Cirujano Dental (S.S.S.)
2821 Avenida Dos Palmas
Richard Machado, M.D. - Medicina General
1361 Paseo Duey
Fernando Luis Alvarez, M.D. Internist
1389 Paseo Dorcas
Viola Ramos de Wiley - Medicina General
2054 Paseo Azalea
Higinio Nieves, M.D. - Cardiólogo
1527 Paseo Delta

Notas Biográficas de

WILLIAM J. LEVITT

Presidente de

Levitt & Sons, Inc.

Con excepción del que inventó los clavos, ningún hombre ha tenido más influencia en la construcción de hogares en Norteamérica que William J. Levitt.

Como presidente de Levitt & Sons, Inc., Levitt ha transformado lo que era un oficio local y anticuado en una gran industria moderna logrando desarrollar y perfeccionar métodos de producción que hoy usan casi todos los grandes constructores de hogares en los Estados Unidos.

Al hacerlo ha construído más de 75,000 viviendas y convertido su organización en la constructora de hogares más grande del mundo.

La carrera de Levitt ha sido tan poco convencional como sus revolucionarios métodos de construcción. Dió comienzo poco después del 1929, el año de la depresión y la época en que Abraham Levitt, un abogado de Nueva York, fundó la firma constructora de hogares. Mientras otras carreras se tronchaban y múltiples compañías iban a la bancarrota, Levitt dejó el colegio y se unió a su padre en la nueva empresa familiar.

Aunque sabía poco de construcción de hogares, el joven aprendió con rapidez. Sus brigadas trabajaron durante la depresión, construyendo casas individuales en el elegante sector de North Shore, Condado de Nassau, Long Island, y ocasionalmente en el Condado de Westchester, Nueva York.

Para la Segunda Guerra Mundial, la compañía de Levitt ya había construído alrededor de 2,800 casas, y el gobierno le encomendó que construyera un proyecto de viviendas a bajo costo cerca de Norfolk, Virginia.

En 18 meses Levitt & Sons construyó la increíble cantidad de 2,350 unidades en Norfolk.

Al terminar la obra en Norfolk, Levitt ingresó en los "Seabees" y suspendió operaciones mientras duró el conflicto. Al terminar la guerra Levitt regresó a la firma para dirigirla. Y con el lema de los "Seabees" fresco en su memoria, "se hace", Levitt hizo.

En cuatro años llevó la construcción de hogares norteamericana de la era del quitrín al Siglo 20. En cuatro años convirtió una finca de papas en el Condado de Nassau en el mundialmente conocido Levittown, Long Island, construyendo allí más de 17,000 casas. Su compañía inició nuevos métodos de producción. Construyó las casas que más se han copiado en Estados Unidos. Se convirtió en el líder de la industria.

Luego construyó 17,000 viviendas en Levittown, Pennsylvania, la primera comunidad preplaneada en Norteamérica desde que el francés Pierre L'Enfant planeó en el Siglo 18 la capital de la nación, Washington, D. C. En Pennsylvania perfeccionó aún más sus métodos de construcción.

Estos métodos siguen en estado de evolución y siempre se mejoran donde Levitt & Sons construye. Actualmente, el constructor,cuyas casas se calcula han sido ocupadas por más de un tercio de millón de personas, está trabajando activamente en ocho sectores del este de los Estados Unidos, Puerto Rico y Francia. En todo lugar que él construye, otros constructores observan.

HOJA INFORMATIVA
LEVITT & SONS, INC.

Levitt & Sons, Inc. la firma de fama mundial que revolucionó la industria de la construcción de hogares en los años de escasez de viviendas después de la Segunda Guerra Mundial, hoy difiere grandemente de la compañía que hace unos años empezó a construir las comunidades conocidas por Levittown.

En aquella época, la práctica de la compañía era construir comunidades gigantescas desarrollándolas una a la vez. Así se construyeron los Levittowns de Nueva York y Pennsylvania, que establecieron pauta en la industria. Sin embargo, este patrón ya no se sigue. Ahora, la variedad es la clave de sus operaciones. Contrario a la práctica anterior, la firma al presente construye simultáneamente en diferentes áreas metropolitanas del este de los Estados Unidos y en el exterior, y se propone seguir expandiendo sus operaciones en cualquier lugar donde exista un mercado de viviendas prometedor.

Además, las comunidades de Levitt ahora varían grandemente en tamaño. Las hay desde tamaños gigantescos como Levittown de Puerto Rico hasta los pequeños desarrollos en las áreas metropolitanas de Nueva York, Washington y

merables variaciones. Los precios fluctúan desde $13,000 a más de $33,000.

En el Condado de Willingsboro, Nueva Jersey, por ejemplo, Levitt ofrece nueve tipos diferentes de casas que varían en precio, diseño y apariencia. Sin embargo, los cambios estructurales de acuerdo con la preferencia del comprador, las diferentes combinaciones de color, las calles curvas y las vegetación variada, imprimen apariencia individual al vecindario.

Gran Influencia

Levitt ha tenido una marcada influencia en la construcción de hogares. Cuando se desarrolló el primer Levittown de 17,000 casas, la revista Fortune observó: "Si Levitt & Sons todavía no es el Ford de la industria de la construcción, su influencia en materia de viviendas es casi imposible de exagerar".

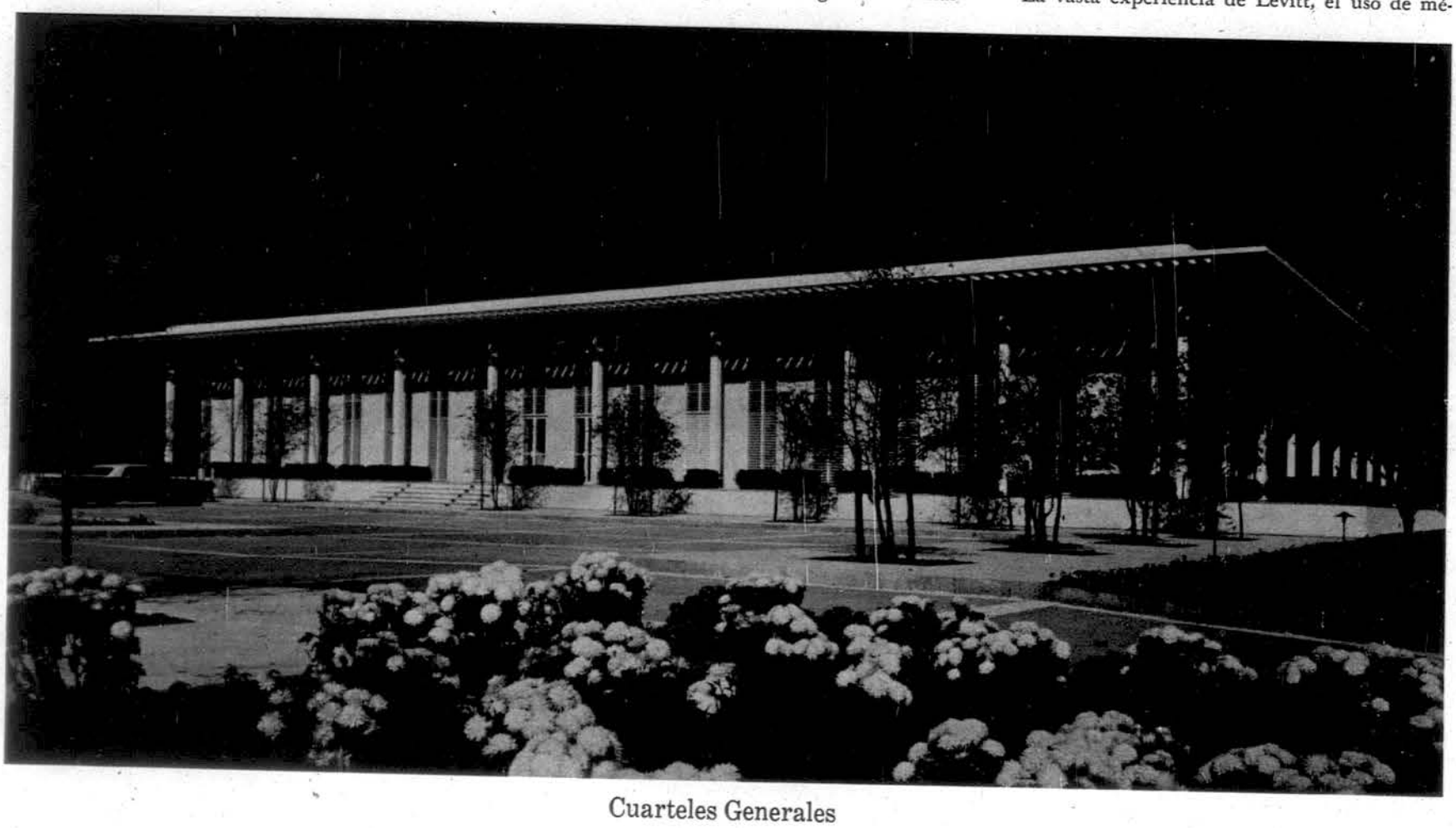
El liderato de Levitt en las décadas del '40 al '50 se basa en innovaciones tanto mecánicas como técnicas. La compañía ha logrado dominar

y el mantener al día el estudio inicial es parte integral del programa de estudios de mercados de Levitt.

En sus desarrollos Levitt usa también computadores electrónicos para trazar, y calcular la red de carreteras, para controlar el inventario de materiales de construcción que asciende a $11,000,000 y hasta para analizar y planear el sistema de distribución de agua de la comunidad.

Las expansiones en diversos lugares efectuados durante los últimos cinco años han hecho posible que la compañía no tenga que depender exclusivamente de un mercado. El exíto de esta norma lo demuestra el crecimiento de la compañía desde sus comienzos. En el 1961, cuando Levitt solo construía en el área de Philadelphia, las ventas eran de $15,861,000. En el año fiscal que terminó el 28 de febrero de 1966, cuando la compañía había establecido operaciones en 8 localidades diferentes, las ventas ascendieron a más de $74 millones, un nuevo récord en la industria. Las ganacias netas sobrepasaron los $3.2 millones.

La vasta experiencia de Levitt, el uso de mé-



Cuarteles Generales

París. Este nuevo patrón es el resultado de decisiones hechas a finales de la década del 1950 por la gerencia, que decidió diversificar y expandir sus operaciones.

La firma se inició entonces en nuevos mercados metropolitanos creando sucursales semi-autónomas. Al expandir sus operaciones, la compañía re-diseñó su oficina central para dirigir sus empresas en diversos lugares.

El aumento en el personal gerencial de la compañía hizo que las oficinas centrales en el Condado de Willingsboro, Nueva Jersey, resultaran inadecuadas. El otoño pasado las oficinas generales fueron trasladadas a un nuevo edificio en Lake Success, Nueva York, diseñado por el famoso arquitecto Eduard Durell Stone.

Al añadir variedad a sus actividades, la compañía varió también el producto. Hasta esa fecha, Levitt construía únicamente un modelo de casa en cada comunidad, que aunque se modificaba y mejoraba anualmente, no variaba.

Nuevo Enfoque de Levitt

El uso de modelos variados en una misma localidad, que se inició en el 1958 con el desarrollo de Willingsboro, Nueva Jersey, fue el comienzo del nuevo enfoque de Levitt.

Hoy, mediante el uso de técnicas de construcción desarrolladas durante 37 años, la compañía ofrece un total de 34 modelos básicos con innu-

la ciencia de producir casas en masa creando líneas de ensamblaje en sus áreas de construción. El equipo y los trabajadores se organizan en forma similar a las líneas de ensamblaje más sofisticadas de Detroit, construyéndose las casas de acuerdo con itinerarios que maravillan en cuanto a eficiencia y precisión.

Del final de la Segunda Guerra Mundial al 1960, Levitt construyó alrededor de 40,000 viviendas. El total de 75,000 casas construídas desde sus comienzos en el 1929 ha establecido un récord sin paralelo en la industria de la construcción.

La compañía, que llevó a cabo una revolución tecnológica en la década que siguió a la Segunda Guerra Mundial, está haciendo ahora labor pionera mediante la aplicación de técnicas gerenciales modernas a una industria tradicionalmente atrasada en este aspecto. Esto se ve claramente en la nueva organización gerencial de Levitt y en su enfoque de mercadeo internacional.

Estudio de Mercados

El estudio de mercados en una escala nunca vista en la industria de la construcción de hogares, es parte integral del programa de la compañía. Levitt ha estudiado 207 áreas metropolitanas en Estados Unidos y en el exterior, analizando cada una a base de 165 características diferentes. Esto permite a la gerencia evaluar los mercados y escoger los más prometedores. El análisis continuo de los principales mercados de hogares

todos gerenciales modernos y las habilidades de los directores de la firma, auguran que la compañía seguirá creciendo en los años venideros.

Levitt & Sons ha ido aumentando su personal gerencial de acuerdo con las necesidades de su programa de expansión. Su liderato ejecutivo lo componen un grupo de dinámicos jóvenes expertos en diferentes campos de la industria que están a cargo de la exitosa operación internacional. Además del personal de la oficina central, cada una de las sucursales sem-autónomas, seis de ellas en Estados Unidos y otras en Puerto Rico y Francia, están dirigidas por una persona de reconocidos logros en el campo de la construcción.

Operaciones Actuales

Levitt & Sons está construyendo actualmente 10 comunidades en Nueva York, Philadelphia, Washington, Baltimore y el Cabo Kennedy en Florida. Probablemente se anunciarán tres más durante el próximo año.

En el 1961, las operaciones de la firma se extendieron por primera vez fuera de los Estados Unidos continentales. Al presente la compañía está desarrollando proyectos en Puerto Rico y Francia y estudiando otros mercados en Europa.

En Puerto Rico, Levitt & Sons está construyendo una comunidad de 9,000 unidades al este de San Juan. En Francia, donde se crearon subsidiarias para hacerse cargo de inversiones en edificios de apartamientos, Levitt está construyendo también una comunidad en Le Mesnil-St-Denis, cerca de Versalles.

SU COMITE DE CIUDADANOS DE LEVITTOWN

Cartas al Editor

20 de junio de 1966

Sr. Herminio Fernández Torrecillas
Presidente y Gerente General
Autoridad Metropolitana de Autobuses
Hato Rey, Puerto Rico

Estimado Sr. Fernández Torrecillas:

Ante el anuncio de la proyectada extensión del servicio de la Autoridad Metropolitana de Autobuses a las ciudades de Bayamón y Cataño, y sus barrios, nos dirigimos a usted en representación de los residentes de la Urbanización Levittown de Puerto Rico para solicitar que se nos incluya en dichos planes de extensión de servicio proyectados.

Sabemos de la preocupación de esa Agencia y su esfuerzo por conectar a todas las urbanizaciones que rodean al área metropolitana, no importa lo distantes que se encuentren de San Juan y Río Piedras, núcleos poblacionales de mayor concentración gubernamental y comercial, en un servicio de transportación directo. Con la extensión de este servicio a Bayamón y Cataño, y sus barrios, prácticamente todas las urbanizaciones estarán gozando de dichas facilidades.

Es de conocimiento general la rapidez con que se está extendiendo la urbanización Levittown que ya cuenta con dos secciones y media terminadas y ocupadas para un total apriximado de 12,000 habitantes que ya para fines de año habrá aumentado a 15,000. La mayoría de nosotros trabajamos en el área metropolitana. La transportación de que disponemos los residentes es solamente hasta Cataño. De ahí tenemos que utilizar la lancha, los carros hasta Buchanan o la guagua o nuevos carros hasta Santurce, San Juan, Río Piedras o puntos intermedios, con el consiguiente aumento en el pasaje que muchas veces es hasta cuatro veces mayor que el que pagan otros residentes de urbanizaciones. Francamente, Sr. Torrecillas, convendrá usted con nosotros en que las facilidades de transportación de que disponemos no llenan ahora, ni mucho menos lo habrán luego de no hacerse algo al respecto, las necesidades de Levittown.

Si el estudio realizado por ustedes los ha convencido de que Cataño amerita que se le extienda el servicio de la Autoridad, creemos que nuestra proximidad con este pueblo y la necesidad que tenemos de usarlo diariamente como único medio de salida al exterior, hace que el problema de su transportación deficiente nos afecte por igual y que requiere igual consideración y solución para ambas comunidades.

Si fuere necesario la argumentación oral de nuestra solicitud, respetuosamente solicitamos nos asigne día y hora en que le fuere a usted más conveniente recibir una comisión de ciudadanos que le ofreceríamos nuevos y tal vez más convincentes argumentos en apoyo de nuestra petición.

Cordialmente,

LILLIAN RIVERA YEARWOOD
Secretaria de Actas
Paseo Derrisol No. 1163
Levittown, P. R.

RAMON DAVILA
Presidente
Paseo Dalia No. 1134
Levittown, P. R.

LRY
c.c. Hon. Anacleto Ortiz Santana
" José Arsenio Torres
" Salvador Acevedo Colón
" Pedro Roberto Rodríguez
Periódico "La Voz de Levittown"

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Oficina del Gobernador
La Fortaleza, San Juan

8 de junio de 1966

Sr. Ramón Dávila
Presidente
Comité de Ciudadanos
Paseo Dalia No. 1192
Levittown
Cataño, Puerto Rico
Estimado señor Dávila:

Por instrucciones del Gobernador Sánchez Vilella, estoy refiriendo los planteamientos que usted le expusiera en su carta de reciente fecha a las agencias que corresponden entender en los mismos para la acción pertinente.

Oportunamente de dichas agencias se comunicarán con usted directamente sobre la acción a seguir en los mismos.

El Gobernador le envía sus saludos más cordiales a los cuales deseo unir los míos propios.

Atentamente,

Juan R. Fernández
Ayudante Especial del Gobernador

* * * *

JUNE 17, 1966
JUNTA DE DIRECTORES:

Pres. Ramón Dávila
DIRECCION:
1192 Paseo Dalia
Levittown, Cataño, P. R.
00632

Levitt & Sons of Puerto Rico
1610 Ponce de León Avenue
Santurce, Puerto Rico 00909
Attention: Mrs. R. B. Okey
Director, Public Relations
Dear Tinker:

I take pleasure in sending you one copy of the letter received from "La Fortaleza" answering mine addressed to the Governor of Puerto Rico, Hon. Roberto Sánchez Vilella.

The Citizens Committee will appreciate very much that you print the letter of reference in this issue of "La Voz de Levittown".

We take this opportunity to congratulate Levitt & Sons for the installation of the big sign at the entrance of Levittown announcing the various committees. Proper lights should be installed to serve its purpose during evenings.

Cordially yours,
Ramón Dávila
President

cc: Files

A los Residentes de la Tercera Sección:

. . . . Unas palabras de su director de correos; Sr. Armando Martínez Sandín.

Nuestro sistema postal está en la mejor disposición de rendir servicios a la tercera sección de Levittown, si se siguen los reglamentos del correo, que estipula que por lo menos 2/3 parte de los hogares o por lo menos 200 familias o más, enumeren sus casas y en sitio visible tengan un receptáculo para la correspondencia.

Firmado: *Armando Martínez Sandín,*
Postmaster

ASOCIACION DE ENFERMERAS
GRUADUADAS DE PUERTO RICO
Calle Arregoitía Esquina a Salaman •
Tel. 766-3144
Urb. Eleanor Roosevelt, Puerto Rico

6 de julio de 1966

Mr. Richard Bernhard
Executive Vice-President
Levitt & Sons of Puerto Rico Inc. Const.
1610 Ponce de León
Santurce
Dear Mr. Bernhard:

The Board of Directors in the name of the Puerto Rico Graduate Nurses Association, do want to thank you and let you know how much we have appreciated the gift presented by Levitt and Sons to us on our Golden Jubilee.

It was thoughtful of you to present us the opportunity to enjoy a safe parking lot which have come to meet one of our greatest necessities in almost every occasion that we visit our Headquarters Building.

May we in appreciation of your graciousness hope that God Almighty bring many other opportunities in which you might be of similar assistance to others, and may it be rewarded through progress and success in your everyday personal and professional life.

Very sincerely yours,

Domingo Rodríguez
President

* * * *

Santurce, Puerto Rico
14 de junio de 1966

Sra. Okey
Directora
Periódico Levittown

Estimada Sra. Okey

El objetivo de esta carta es ponernos a las órdenes de usted y demás vecinos de esta urbanización.

Queremos nos anuncie en su periódico como los esposos Cardona, quienes ofrecen sus servicios de Nursery a esta comunidad.

Para información sobre el particular puede pasar por nuestra residencia en:

Paseo Calma
Bloque J-3-No. 333
"después de las 7:00 P.M."

Deseando formar parte activa como ciudadanos de esta comunidad progresista, quedamos a sus órdenes,

My atentamente,
Cardona y esposa

* * * *

June 11, 1966
New York City

Dear Sir:

Thank you for sending your monthly News La Voz de Levittown. We are very proud to own a home there in such a beautiful and enchanted part of Puerto Rico.

Looking forward for the time that we could also enjoy such a delightful panorama I am enclosing one of my original poems, and appreciate if you could publish it.

Thanking you truly
Mr. & Mrs. Lydia Puig

TE QUIERO

TE quiero, porque tu mirada
conquisto el alma que no supo amar
Te quiero, porque tu sonrisa
alegro mi vida al verte gozar
Tus ojos son como luceros
que alumbro el camino de mi soledad
Y hasta entonces te espero
se que algun día llegaras de nuevo
para mi no más

De Lydia Puig